

ПРОТОКОЛ № _____

Итогов заочного голосования внеочередного общего собрания собственников
Помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Иваново, ул. Победы дом № 24

« 15 » июня 2011 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Победы, дом 24.

Заочное голосование завершено « 15 » июня 2011 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. Победы, дом № 24 выступил собственник жилого помещения Павлычев Е.Н., проживающий ул. Победы, дом № 24, квартира № 9, основании свидетельства о гос. регистрации права

Общее количество помещений - 30

Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 1508,1 кв.м.

Решение направлено посредством личного вручения 100 % собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 1391,81 кв.м.

В голосовании приняло участие 16 помещений.

Из общего числа голосовавших:

4 жилых помещений (общая площадь 128,33 кв.м.), принадлежит на праве собственности гражданам (9,2 % от общего числа голосов).

12 жилых помещений (общая площадь 668 кв.м.), принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «городской округ Иваново» (48,0 % от общего числа голосов), голосует Смагин С.В., начальника УЖКХ администрации города Иваново, действующий на основании доверенности № 02-25-1313 от 23.07.2010 г.

0 нежилых помещений (общая площадь 0 кв.м.), принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Итого: 16 помещений общей площадью 796,33 кв.м. (57,2 % от общего числа голосов).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Утверждение счетной комиссии в составе:

Николаенко Мария Владиславовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»;

Голубева Светлана Эдуардовна – юрисконсульт ООО «Гарант-Сервис»;

Пихтарь Екатерина Эдуардовна – специалист ООО «Гарант-Сервис»

2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «МУП ЖХ № 4»

3) Выбор управляющей организации - ООО «Гарант-Сервис»;

4) Утверждение условий договора с управляющей организацией ООО «Гарант-Сервис»;

5) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

6) Утверждение лица ответственного за хранение протоколов общего собрания собственников жилых помещений - Машинина Елена Руфаиловна, генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Николаенко Мария Владиславовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»; Голубева Светлана Эдуардовна – юрисконсульт ООО «Гарант-Сервис»; Пихтарь Екатерина Эдуардовна – специалист ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 768,13 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 28,2 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 96,5 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Николаенко Мария Владиславовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»; Голубева Светлана Эдуардовна – юрисконсульт ООО «Гарант-Сервис»; Пихтарь Екатерина Эдуардовна – специалист ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «МУП ЖХ № 4»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 796,33 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «МУП ЖХ № 4».
Решение по второму вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО «Гарант-Сервис»
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 768,13 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 28,2 голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 96,5% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис».
Решение по третьему вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

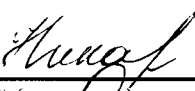
4. По четвертому вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора с управляющей организацией ООО «Гарант-Сервис».
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 768,13 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 28,2 голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 96,5% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение, утвердить условия договора с управляющей организацией ООО «Гарант-Сервис».
Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 796,33 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 100,00% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.
Решение по пятому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

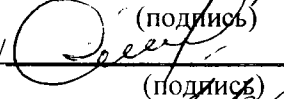
6. По шестому вопросу повестки дня:
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить лицо ответственного за хранение протоколов общего собрания собственников жилых помещений - Машинина Елена Руфаиловна, генеральный директор ООО «Гарант-Сервис».
ГОЛОСОВАЛИ:
«ЗА» 768,13 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 28,2 голосов
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 96,5% голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить лицо ответственного за хранение протоколов общего собрания собственников жилых помещений - Машинина Елена Руфаиловна, генеральный директор ООО «Гарант-Сервис».
Решение по пятому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Члены комиссии:

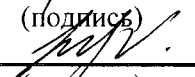
Николаенко М.В.


(подпись)

Голубева С.Э.


(подпись)

Пихтарь Е.Э.


(подпись)