

ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Иваново, ул. Богородицкая, дом № .

61

"17" мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу пер. Богородицкий дом № 3.
Заочное голосование завершено "17" мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу пер. Богородицкий дом № 3 выступил собственник жилого помещения Лукин А.С., проживающий ул. Богородицкая дом № 3, квартира № 1.

Общее количество помещений - 4.

Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 302,3 кв. м., Решение, направлено посредством личного вручения 100 % собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 242,3 кв.м.

В голосовании приняло участие 3 помещения.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших:

2 жилых помещений (общая площадь 120,3 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (49,5 % от общего числа голосов).

1 жилых помещений (общая площадь 122,0 кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "Городской округ Иваново", (50,5 % от общего числа голосов).

0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0 % от общего числа голосов).

Итого: 0 помещения общей площадью 122,0 кв.м (15,32 % от общего числа голосов).

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "Городской округ Иваново", голосовал Лукин А.С. действующий на основании доверенности № 2-25-781 от 14.05.2010 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1) Утверждение счетной комиссии в составе:

Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»;

Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»;

Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»;

2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105.

3) Утверждение условий договора с управляющей организацией.

4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 75,0 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

Решение по первому вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством 75,0 % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

Решение по второму вопросу повестки дня: принято

(принято или не принято)

