

134

ПРОТОКОЛ № 35

ИТОГОВ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: г. Иваново, ул. 1-й Чайковский, дом № 1.

"17" мая 2010 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. 1-я Чайковского, дом № 1. Заочное голосование завершено "17" мая 2010 г.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. 1-й Чайковский, дом № 1 выступил собственник жилого помещения

проживающий ул. 1-й Чайковский, дом № 1, квартира № ... Общее количество помещений - 10.

Общая площадь многоквартирного дома (по паспорту) 393,21 кв. м., Решение направлено посредством личного вручения 100% собственникам помещений многоквартирного дома помещения.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 393,21 кв. м. В голосовании приняло участие 6 помещения. Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Из общего числа голосовавших: 0 жилых помещений (общая площадь 0 кв. м.) принадлежит на праве собственности гражданам (0% от общего числа голосов). 6 жилых помещений (общая площадь 284 кв. м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию "г.о. Иваново" (69,84% от общего числа голосов). 0 нежилое помещение (общая площадь 0 кв. м.) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (0% от общего числа голосов). Итого: 6 помещения общей площадью 284 кв. м (69,84% от общего числа голосов). В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию "г.о. Иваново", голосов

Лукин АС действующий на основании доверенности № 2-25-786т 14.05.2010

- Повестка дня общего собрания собственников помещений: 1) Утверждение счетной комиссии в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис»; Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис»; Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис»; 2) Расторжение договора управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4» 3) Выбор управляющей организации – ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А. 4) Утверждение условий договора с управляющей организацией. 4) Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6984 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 168

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию в составе: Аверьянова Галина Дмитриевна – генеральный директор ООО «Гарант-Сервис», Каранович Ольга Борисовна – бухгалтер ООО «Гарант-Сервис», Лошкомов Павел Сергеевич – мастер ООО «Гарант-Сервис». Решение по первому вопросу повестки дня: принято (принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4» ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6984 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов. Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными – 168

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение расторгнуть договор управления с управляющей организацией ОАО «ГУО ЖХ№4»

Решение по первому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6984 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством _____ % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать управляющую организацию: ООО «Гарант-Сервис», адрес: ул. Смирнова, д. 105 А.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора с управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6984 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством _____ % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить условия договора с управляющей организацией.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6984 голосов. «ПРОТИВ» - 0 голосов. «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - нет

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством _____ % голосов от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте – на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов и других документов общих собраний по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по четвертому вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников, признанные недействительными в количестве _____ шт.
4. Договора управления многоквартирным домом на _____ листах.

Члены комиссии:

<u>Аверьянова Г.Д.</u>	<u>[подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Каранович О.Б.</u>	<u>[подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)
<u>Лошкомов П.С.</u>	<u>[подпись]</u>
(Ф.И.О.)	(подпись)